



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail aspazalea@pec.it - info@aspazalea.it

Allegato 1 alla determinazione n° 203/2022

AVVISO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA "CASA PROTETTA ALBESANI"

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2 LETT. B),

DEL D.L. 76/2020

CUP: I22C2000060007

CIG 9002094AF7

Con determinazione n. 203 del 15/7/2022 l'Amministrazione, ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica della CRA Albesani di Castel San Giovanni.

La procedura di affidamento si svolgerà attraverso l'utilizzo della piattaforma GPA (<https://gpa.appaltiemo.eu>), mediante la quale verranno gestite le fasi di invito alla procedura negoziata, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016, tutto come meglio dettagliato all'interno del presente avviso.

Di seguito si riportano le principali informazioni sulla procedura di affidamento:

Oggetto:

L'intervento previsto ha come requisito fondamentale l'ottenimento di una massima riduzione del fabbisogno energetico annuale al minimo costo.

Gli obiettivi posti alla base di questo percorso progettuale sono i seguenti:

1. Riduzione del fabbisogno energetico annuale della struttura, riferito sia al riscaldamento che al raffrescamento.

Tale miglioramento deve essere perseguito senza comportare una temporanea sospensione dei servizi forniti.

La struttura accoglie anziani che, per ragioni di salute o per motivi familiari, non possono più risiedere presso il proprio domicilio.

Per un maggior dettaglio delle prestazioni richieste si rimanda alla Relazione Descrittiva Generale disponibile sul sito www.aspazalea.it sezione Amministrazione trasparente.

Le modalità di esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento saranno dettagliate nel capitolato speciale di appalto che formerà parte integrante della lettera di invito, la quale verrà inviata agli operatori economici in possesso dei requisiti successivamente indicati che abbiano presentato manifestazione di interesse entro e non oltre il termine di scadenza di seguito indicato.

Durata del contratto:

Il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 175 giorni naturali consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori. In tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole.

Importo dell'affidamento:

L'importo complessivo dell'affidamento oggetto della presente procedura, calcolato ai sensi dell'art. 35, co. 4, del D.Lgs. 50/2016, è pari ad € 448.445,81, oltre IVA di cui € 22.168,35 quali oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D. Lgs. 50/2016 il costo stimato per la manodopera è 122.657,17.

Il contratto d'appalto verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016.

La revisione dei prezzi è disciplinata dall'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto di quanto stabilito dall'art. 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4.



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail aspazalea@pec.it - info@aspazalea.it

Categoria di opere: OG2

Soggetti ammessi:

Entro il 22/7/2022 l'Ente individuerà, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 nonché secondo quanto disposto dal punto 4.1.3 della Linea Guida ANAC n. 4, n. 5 operatori economici iscritti nell'elenco pubblicato dal Comune di Rottofreno in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione al pertinente registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per l'attività oggetto dell'appalto;
- Possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016;
- Possesso di attestazione SOA in corso di validità per categoria e classifica adeguate all'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento;

In caso di RTI, i requisiti di cui alle lettere a.1) e a.2) dovranno essere posseduti da tutte le imprese costituenti il RTI. Il requisito di cui alla lettera a.3) dovrà essere posseduto dal RTI nel suo complesso e comunque in misura maggioritaria dalla mandataria.

In caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, le dichiarazioni concernenti il possesso del requisito di cui alla lett. a.1) dovranno essere rese almeno dal consorzio, mentre le dichiarazioni concernenti il possesso dei requisiti di cui alla lettera a.2) dovranno essere redatte anche dai soggetti indicati dal consorzio quali esecutori dei lavori in caso di aggiudicazione. Il requisito di cui alla lettera a.3) potrà essere dimostrato secondo quanto disposto dall'art. 47, del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020.

CHIARIMENTI

Ai sensi dell'art. 40, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente avviso potranno essere richiesti all'indirizzo PEC aspazalea@pec.it **entro e non oltre il 20/7/**

Il Responsabile Unico del Procedimento è Mauro Pisani.

INFORMATIVA. Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. 101/2018 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati dall'Amministrazione, quale responsabile del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Decreto. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Decreto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Mauro Pisani)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Avviso pubblicato sul sito istituzionale dal 18/7/2022